Inmobiliaria del Guadalentín

C/ Jerónimo Santa Fe, 7 bajo
Lorca

Teléfono: 611676634
e-mail: inmobiliariadelguadalentin@gmail.com

Referencia:	**18-0**
Tipo inmueble:	Casa
Operación:	Venta
Precio:	**350.000 €**
Estado:	Para reformar

Población:	Cuevas del Almanzora
Provincia:	Almería
Cod. postal:	04648
Zona:	VILLARICOS

M² construidos:	210	**Dormitorios:**	1	**Baños:**	1

Antigüedad: 1906

Descripción:

Lo más relevante de este anuncio no es la vivienda actual, sino la capacidad de edificación del suelo:

Configuración Permitida: Planta baja + 2 alturas (B+2).

Uso Óptimo: Ideal para la promoción de un pequeño bloque de apartamentos vacacionales o una vivienda unifamiliar de lujo con vistas al mar.

Ubicación Premium: Al estar a ´escasos metros de la playa´, el valor de las futuras viviendas en las plantas superiores (con posibles vistas despejadas) aumenta considerablemente.