



Inmobiliaria del Guadalentín

Inmobiliaria del Guadalentín

C/ Jerónimo Santa Fe, 7 bajo
Lorca

Teléfono: 611676634

e-mail: inmobiliariadelguadalentin@gmail.com

Referencia: **18-0**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: **350.000 €**
Estado: Para reformar



Población: Cuevas del Almanzora
Provincia: Almería
Cod. postal: 04648
Zona: VILLARICOS



M² construidos: 210 **Dormitorios:** 1 **Baños:** 1
Antigüedad: 1906

Descripción:

Lo más relevante de este anuncio no es la vivienda actual, sino la capacidad de edificación del suelo:

Configuración Permitida: Planta baja + 2 alturas (B+2).

Uso Óptimo: Ideal para la promoción de un pequeño bloque de apartamentos vacacionales o una vivienda unifamiliar de lujo con vistas al mar.

Ubicación Premium: Al estar a 'escasos metros de la playa', el valor de las futuras viviendas en las plantas superiores (con posibles vistas despejadas) aumenta considerablemente.