



Inmobiliaria del Guadalentín

Inmobiliaria del Guadalentín

C/ Jerónimo Santa Fe, 7 bajo
Lorca

Teléfono: 611676634

e-mail: inmobiliariadelguadalentin@gmail.com

Referencia: **29-0**
Tipo inmueble: Chalet Unifamiliar
Operación: Venta
Precio: **625.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Águilas
Provincia: Murcia
Cod. postal: 30889
Zona: EL COCON



M² construidos: 314

Suelo de: Rústico

útiles: 280

Garajes: 1

Agua caliente: individual

Dormitorios: 4

Baños: 1

Antigüedad: 1960

Descripción:

Casa de Campo en El Cocón, Águilas
Tranquilidad, naturaleza y cercanía al mar.

Esta encantadora propiedad es ideal para quienes buscan un refugio natural sin renunciar a la comodidad de estar a solo 7 km de la costa y de todos los servicios de Águilas.

Características de la Finca

Parcela: Aproximadamente 6.000 m².

Producción: Cuenta con 27 olivos, naranjos y diversos árboles frutales en pleno rendimiento.

Entorno: Espacio privado, tranquilo y con vistas despejadas.

La Vivienda

La casa fue reformada hace solo 7 años, por lo que se encuentra en un estado impecable y lista para entrar a vivir.

Distribución: 4 dormitorios amplios y 1 baño completo.

Zona social: Salón-comedor muy luminoso y cocina independiente.

Exteriores: Gran terraza perfecta para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

Extras: Incluye garaje y zona de trastero para mayor funcionalidad.

Ubicación y Servicios

Situación: Zona rural de El Cocón, término de Águilas.

Suministros: Cuenta con luz y agua conectados.

Accesibilidad: Muy buen acceso por carretera, combinando la privacidad del campo con la rapidez de llegar a la playa y comercios en pocos minutos.
