



Inmobiliaria del Guadalentín

Inmobiliaria del Guadalentín

C/ Jerónimo Santa Fe, 7 bajo  
Lorca

Teléfono: 611676634

e-mail: inmobiliariadelguadalentin@gmail.com

Referencia: **38-0**  
Tipo inmueble: Local Bajo  
Operación: Venta  
Precio: **250.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: Baja  
Población: Lorca  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 30800  
Zona: Centro



**M<sup>2</sup> construidos:** 376      **Suelo de:** gres      **Aire acondicionado:** split  
**Estancias:** 1      **Antigüedad:** 1970      **Aseos:** 2

### Descripción:

IMPRESIONANTE LOCAL DE 376 m<sup>2</sup> EN EL CORAZÓN DE LORCA

¿Busca la ubicación definitiva para su empresa? Presentamos este espectacular bajo comercial en la zona centro de Lorca, un espacio donde la visibilidad y la amplitud son los protagonistas.

Doble Fachada: Al dar a dos calles, el local disfruta de una ventilación cruzada y una entrada de luz natural inigualable.

Espacio Versátil: 376 m<sup>2</sup> diáfanos que permiten cualquier tipo de configuración: desde una clínica médica hasta una sede corporativa o un gran comercio retail.

Listo para empezar: Recién pintado y con dos aseos actualizados.

Ubicación Estratégica: En pleno centro, con alto tránsito peatonal y de vehículos, garantizando que su negocio nunca pase desapercibido.

No encontrará un local de estas dimensiones y luz en una ubicación tan privilegiada. ¡Venga a visitarlo!