



**Inmobiliaria del Guadalentín**

**Inmobiliaria del Guadalentín**

C/ Jerónimo Santa Fe, 7 bajo  
Lorca

Teléfono: 611676634

e-mail: inmobiliariadelguadalentin@gmail.com

Referencia: **52-0**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Venta  
Precio: **86.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: Baja  
Población: Lorca  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 30800  
Zona: SAN JOSE



**M<sup>2</sup> construidos:** 66      **Dormitorios:** 2      **Baños:** 1  
**Antigüedad:** 1920

### Descripción:

¡Oportunidad única en San José! Se vende fantástico piso de 66 m<sup>2</sup> construidos, caracterizado por su extraordinaria luminosidad y su ubicación privilegiada, justo al lado del parque. Un hogar ideal tanto para vivir como para inversión debido a la alta demanda de la zona.

Distribución y características principales:

Salón-Comedor: Un espacio amplio, acogedor y muy luminoso, el corazón de la vivienda, con salida directa al exterior.

Zona exterior: Dispone de un práctico balcón y una fantástica terraza, espacios perfectos para disfrutar del buen tiempo, relajarse al aire libre o tomar el café de la mañana.

Dormitorios: Cuenta con 2 amplios dormitorios con excelente luz natural, ideales para el descanso, configurar un despacho para teletrabajar o un vestidor.

Cocina: Independiente, funcional y con una distribución que optimiza al máximo el espacio.

Ubicación y entorno:

Vivir junto al parque de San José te ofrece el equilibrio perfecto entre la tranquilidad de las zonas verdes y la comodidad urbana. A un paso de la vivienda encontrarás todo tipo de servicios esenciales: supermercados, colegios, centros de salud, comercios locales y excelentes conexiones de transporte público.

El piso destaca por su excelente aprovechamiento de los metros cuadrados y su orientación, que garantiza luz natural durante gran parte del día.

¡No dejes escapar esta oportunidad! Contacta con nosotros hoy mismo para obtener más información o coordinar una visita sin compromiso