



Inmobiliaria del Guadalentín

Inmobiliaria del Guadalentín

C/ Jerónimo Santa Fe, 7 bajo  
Lorca

Teléfono: 611676634

e-mail: inmobiliariadelguadalentin@gmail.com

Referencia: **60-0**  
Tipo inmueble: Garaje  
Operación: Venta  
Precio: **15.000 €**  
Estado: Cerrado



Población: Lorca  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 30800  
Zona: Viña

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 12                      **Garajes:** 1

### Descripción:

Plaza de garaje en La Viña, junto al Edificio Princesa

¡Olvídate de buscar aparcamiento en una de las zonas con más demanda de La Viña!

Se vende/alquila fantástica plaza de garaje estratégicamente ubicada en el barrio de La Viña, justo al lado del emblemático Edificio Princesa. Se trata de una localización inmejorable, ideal tanto para los residentes de la zona como para profesionales que trabajen en los comercios y oficinas de los alrededores.

El garaje cuenta con excelentes condiciones de accesibilidad, seguridad y mantenimiento.

Características destacadas:

Ubicación inmejorable: Situado en el corazón de La Viña, junto al Edificio Princesa, un punto de referencia donde el aparcamiento en superficie es muy escaso a cualquier hora del día.

Fácil acceso y maniobra: El garaje cuenta con pasillos de rodadura amplios y una rampa cómoda, lo que facilita un aparcamiento rápido y sin complicaciones, apto para diversos tipos de vehículos.

Seguridad: Dispone de puerta automática con mando a distancia, accesos peatonales seguros y excelente iluminación.

Una decisión inteligente:

Para uso propio: Gana calidad de vida, ahorra combustible y protege tu vehículo del sol, el granizo y el desgaste de la calle.

Como inversión: Una apuesta segura con alta rentabilidad y demanda de alquiler garantizada en el barrio debido a la densidad de población.

¡No des más vueltas! Contacta con nosotros hoy mismo para obtener más información o realizar una prueba con tu vehículo sin compromiso.