



**Inmobiliaria del Guadalentín**

**Inmobiliaria del Guadalentín**

C/ Jerónimo Santa Fe, 7 bajo  
Lorca

Teléfono: 611676634

e-mail: inmobiliariadelguadalentin@gmail.com

Referencia: **8-0**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **47.000 €**  
Estado: Semi reformado



Población: Lorca  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 30812  
Zona: AVILES



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	100	<b>Suelo de:</b>	gres	<b>útiles:</b>	85
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	12	<b>Terraza(s):</b>	1	<b>Dormitorios:</b>	4
<b>Baños:</b>	1	<b>Antigüedad:</b>	más de 30 años		

### Descripción:

Encantadora casa de pueblo en Avilés ¡Amplitud y paz a 20 minutos de Lorca!

Si buscas la serenidad de una pedanía con el espacio que tu familia necesita, esta casa en Avilés es para ti. Una vivienda acogedora, en buen estado y lista para disfrutar.

Distribución funcional en dos plantas:

Planta Baja: Salón comedor, cocina totalmente amueblada, un baño completo y un dormitorio (ideal para evitar escaleras).

Planta Superior: Tres dormitorios amplios y luminosos, perfectos para el descanso.

El corazón de la casa: Cuenta con un patio privado, el espacio ideal para disfrutar del aire libre, plantas o cenas al fresco.

Calidades: Suelos de gres de fácil mantenimiento y suministros ya dados de alta.

Una oportunidad única para invertir en calidad de vida por un precio imbatible en una zona auténtica.